



**ОТЧЕТ**  
**управляющей компании ООО ЖЭУ "ДРУЖБА" перед собственниками многоквартирного дома**  
**по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг**  
**за период с 01 сентября 2015г. по 31 августа 2016г.**

Характеристика МКД по адресу ул. Бор д.3		
Количество этажей		4
Количество подъездов		3
Количество абонентов		48
Общая площадь жилых помещений (без лоджий), кв.м		2 088,40
Уборочная площадь мест общего пользования, кв.м		160,57
Придомовая территория, кв.м		519,90

п.п.	Показатели	Сумма (руб.)
1	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>	549 490,02
1.1	Услуги по управлению многоквартирным домом (содерж. офиса правления, канц. тов., информац. услуги, почтов.расх.,тех. обслуж. ККМ,транспортные услуги, услуги паспорт. стола), всего	26 520,19
1.2	Услуги по санитарному содержанию общего имущества, всего	90 848,25
	в том числе:	
1.2.1	Расходы на содержание мест общего пользования	89 961,70
1.2.2	Расходные материалы для хозяйственных нужд	886,55
1.3	Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД, всего	317 821,42
	в том числе:	
1.3.1	Материалы сантехнические	1 399,21
1.3.2	Материалы электротехнические	1 742,51
1.3.3	Материалы производственные	16 756,84
1.3.4	Оплата труда производственного персонала	104 582,14
1.3.5	Налоги на ФОТ производственного персонала	31 395,56
1.3.6	Услуги ЕРЦ	25 888,17
1.3.7	Вывоз ТБО и КГМ	70 978,55
1.3.8	Ремонт гидроизоляции козырьков	59 944,80
1.3.9	Демонтаж и монтаж водосточных воронок	5 133,64
1.4	Расходы на содержание земельного участка (придомовой территории), входящего в состав МКД и расположенных на нем объектов благоустройства и озеленения, всего	111 300,00
	в том числе:	
1.4.1	Уборка снега	15 300,00
1.4.2	Уборка придомовой территории	96 000,00
1.5	Прочие услуги, всего	3 000,16
	в том числе:	
1.5.1	Услуги связи	3 000,16

2	НАЧИСЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД (по тарифу)	549 490,02
3	ОПЛАЧЕНО СОБСТВЕННИКАМИ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	461 401,84
3.1	Оплата собственниками услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД	461 401,84
4	ПРЕДОСТАВЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ	1 575 677,48
4.1	По отоплению и горячему водоснабжению	1 027 804,93
4.2	По водоснабжению	114 325,74
4.3	По энергоснабжению квартир	220 355,42
4.4	По электроэнергии ОДН	19 709,73
4.5	По водоотведению	193 481,66
5	НАЧИСЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по тарифам)	1 575 677,48
6	ОПЛАЧЕНО СОБСТВЕННИКАМИ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	1 329 112,82
6.1	Оплата собственниками услуг по отоплению и горячему водоснабжению	872 875,78
6.2	Оплата собственниками услуг по водоснабжению	98 589,12
6.3	Оплата собственниками услуг по энергоснабжению квартир	182 603,42
6.4	Оплата электроэнергии ОДН	7 997,93
6.5	Оплата водоотведения	167 046,57
7	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЗА 2015-2016 ГОД	334 652,84
8	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по состоянию на 01 сентября 2015г.)	0,00
9	ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по состоянию на 01 сентября 2016г.)	334 652,84