

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор  
 ООО ЖЭУ "ДРУЖБА"



**ОТЧЕТ**

управляющей компании ООО ЖЭУ "ДРУЖБА" перед собственниками многоквартирного дома  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
 имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг  
 за период с 01 сентября 2015г. по 31 августа 2016г.

Характеристика МКД по адресу владение Бор д.2		
Количество этажей		4
Количество подъездов		3
Количество абонентов		48
Общая площадь жилых помещений (без лоджий). кв.м		2 032,10
Уборочная площадь мест общего пользования. кв.м		104,45
Придомовая территория. кв.м		586,50

п.п.	Показатели	Сумма (руб.)
<b>1</b>	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>	<b>505 961,30</b>
1.1	Услуги по управлению многоквартирным домом (содерж. офиса правления, канц. тов., информац. услуги, почтов.расх.,тех. обслуж. ККМ, транспортные услуги, услуги паспорт. стола), всего	23 335,97
1.2	Услуги по санитарному содержанию общего имущества, всего	94 872,36
	в том числе:	
1.2.1	Расходы на содержание мест общего пользования	93 993,20
1.2.2	Расходные материалы для хозяйственных нужд	879,16
1.3	Услуги по обслуживанию и текущему ремонту общего имущества МКД, всего	274 284,50
	в том числе:	
1.3.1	Материалы сантехнические	899,42
1.3.2	Материалы электротехнические	1 387,58
1.3.3	Материалы производственные	19 224,34
1.3.4	Оплата труда производственного персонала	121 788,39
1.3.5	Налоги на ФОТ производственного персонала	36 780,10
1.3.6	Услуги ЕРЦ	25 176,72
1.3.7	Вывоз ТБО и КГМ	69 027,95
1.4	Расходы на содержание земельного участка (придомовой территории), входящего в состав МКД и расположенных на нем объектов благоустройства и озеленения, всего	111 300,00
	в том числе:	
1.4.1	Уборка снега	15 300,00
1.4.2	Уборка придомовой территории	96 000,00
1.5	Прочие услуги, всего	2 168,47
	в том числе:	
1.5.1	Услуги связи	2 168,47

2	НАЧИСЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД (по тарифу)	505 961,30
3	ОПЛАЧЕНО СОБСТВЕННИКАМИ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД	449 675,02
3.1	Оплата собственниками услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД	449 675,02
4	ПРЕДОСТАВЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ	1 448 813,80
4.1	По отоплению и горячему водоснабжению	950 751,62
4.2	По водоснабжению	99 460,24
4.3	По энергоснабжению квартир	223 316,42
4.4	По электроэнергии ОДН	7 013,34
4.5	По водоотведению	168 272,18
5	НАЧИСЛЕНО СОБСТВЕННИКАМ МКД ЗА ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по тарифам)	1 448 813,80
6	ОПЛАЧЕНО СОБСТВЕННИКАМИ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	1 304 891,96
6.1	Оплата собственниками услуг по отоплению и горячему водоснабжению	847 620,62
6.2	Оплата собственниками услуг по водоснабжению	89 287,77
6.3	Оплата собственниками услуг по энергоснабжению квартир	210 631,03
6.4	Оплата электроэнергии ОДН	6 196,43
6.5	Оплата водоотведения	151 156,11
7	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ЗА 2015-2016 ГОД	200 208,12
8	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ И ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по состоянию на 01 сентября 2015г.)	0,00
9	ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ МКД ЗА ПОЛУЧЕННЫЕ УСЛУГИ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ, РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД И ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (по состоянию на 01 сентября 2016г.)	200 208,12